

# 契約書類作成依頼書

FAX:03-5724-3063  
Mail:info@jonanestate.com

平成 年 月 日  
号室

物件名
-----

契約者氏名	賃料起算日	平成 年 月 日
-------	-------	----------

仲介業者様商号	
代表者役職・氏名	
所在地	
電話番号	
法人番号	
メールアドレス	@

宅地建物取引業免許		宅地建物取引主任士	
宅地建物取引業免許番号	国土交通・ 知事( )第 号	免許番号	知事( )第 号
免許年月日	平成 年 月 日	氏名	
供託所 <input type="checkbox"/> 宅建協会 <input type="checkbox"/> 全日本不動産協会 <input type="checkbox"/> 法務局			
宅地建物取引業保証協会の名称及び住所			
所属地方本部の名称及び住所			
供託所			

※宅建協会・全日本不動産協会の場合、所属する支部をご記入ください。

契約時書類作成項目	
<b>株式会社城南エステート</b> <input type="checkbox"/> 清算書 <input type="checkbox"/> 賃貸借契約書 <input type="checkbox"/> 重要事項説明書 <input type="checkbox"/> 賃貸住居紛争防止条例に基づく説明書 <input type="checkbox"/> その他保険・保証会社などの必要な書類	<b>仲介業者様</b> <input type="checkbox"/> 仲介手数料のご請求書(お客様に直接ご請求ください。) <input type="checkbox"/> 業務委託料のご請求書

上記物件の賃貸借契約に伴い契約書作成を依頼し、賃貸借契約時、重要事項説明・紛争防止条例の説明を上記宅地建物取引主任士が行います。

仲介業者様署名

## ●契約作業確認 (株)城南エステート確認欄

### ◆鍵交換シリンダー

メーカー		型番	
申込確認	<input type="checkbox"/> 年 月 日	保証会社	利用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / <input type="checkbox"/> 審査 /会社
精算金通知	<input type="checkbox"/> 年 月 日	精算金入金	<input type="checkbox"/> 年 月 日
契約日	<input type="checkbox"/> 年 月 日	業務委託料	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / % / <input type="checkbox"/> 支払
保証人承諾書	<input type="checkbox"/> 郵送 年 月 日	その他	
保証人書類	<input type="checkbox"/> 返信 年 月 日	その他	
鍵交換	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 / <input type="checkbox"/> 手配 / <input type="checkbox"/> 作業日	完了日	<input type="checkbox"/> 年 月 日